

O IMPACTO DO TELHADO VERDE NO PROCESSO DE URBANIZAÇÃO

YOSHIDA, Débora Mituuti ¹
HSUAN, Andrea Yang Chu ²
ABREU, Danielle Iris Ribeiro ³
OLIVEIRA, Vitor Hugo de ⁴

RESUMO

O processo de urbanização provocou modificações drásticas na natureza e consequentemente desencadeou inúmeros problemas ambientais, como redução da biodiversidade, poluições, desmatamentos, mudanças climáticas, entre outros. Diante disso, observa-se a necessidade de buscar e compreender novas alternativas para solucionar os impactos ambientais causados pela falta de vegetação nos centros urbanos. Isto posto, uma das alternativas de caráter sustentável é a utilização de telhados verdes, uma técnica em que se utiliza o plantio de árvores e plantas nas coberturas de residência e edifícios, com o objetivo de reduzir ilhas de calor, inversão térmica, emissões de gases do efeito estufa e diminuição da poluição ambiental. As técnicas de execução do telhado verde consistem em várias camadas de materiais: compensado de madeira; controle de vapor; manta de isolamento; manta impermeável; manta geotêxtil; camada drenante; camada filtrante; porção de terra; e por fim a camada de vegetação. Com a implementação desta técnica, há melhora na qualidade e estética das edificações, da água, do ar dos ambientes, promove conforto termo acústica nos edifícios aplicados, como também a melhora da qualidade de vida e bem-estar psicológico dos seres humanos. Perante esta realidade, este artigo tem por objetivo verificar conceitos construtivos, custos associados com o plantio, diminuição de impactos ambientais, conforto interno e externo, efeitos no escoamento de águas pluviais, além de uma possível geração de renda. A metodologia utilizada consistiu em i) revisão de literatura; ii) normas; iii) legislação. Os resultados demonstram que o valor dos custos da implantação do telhado podem variar em torno de R\$170 a R\$250 por m², como também uma melhora nas condições de bem estar e conforto dos usuários, além de demonstrarem a redução de problemas ambientais, pois há maior produção de oxigênio que regula a umidade do ar. Diante dos resultados pode-se afirmar que este método propicia benefícios como a melhora da capacidade do telhado de absorver a água da chuva, ambiente mais fresco comparado aos demais telhados e suas técnicas e redução do impacto ambiental, gerando assim um valor agregado a estética funcional do edifício. Porém, esta técnica é pouco executada no Brasil devido ao seu alto custo inicial e necessidade de mão de obra especializada. Com isso, cria-se uma série de dúvidas, antes de optar entre o telhado verde ou o convencional.

Palavras-chaves: Urbanização; Sustentabilidade; Telhado Verde; Impacto Ambiental.

¹ Docente do Curso de Bacharelado em Arquitetura e Urbanismo da Faculdade de Ensino Superior do Interior Paulista – FAIP da Sociedade Cultural e Educacional do Interior Paulista. Bacharel em Arquitetura e Urbanismo – Universidade de Marília – UNIMAR. Mestre em Arquitetura e Urbanismo - Universidade Estadual Paulista Júlio de Mesquita Filho” – FAAC/UNESP, Campus Bauru. deborayoshida@gmail.com

² Acadêmica do Curso de Bacharelado em Arquitetura e Urbanismo da Faculdade de Ensino Superior do Interior Paulista – FAIP da Sociedade Cultural e Educacional do Interior Paulista. deja-yang@hotmail.com

³ Acadêmico do Curso de Bacharelado em Arquitetura e Urbanismo da Faculdade de Ensino Superior do Interior Paulista – FAIP da Sociedade Cultural e Educacional do Interior Paulista. daniris2001@gmail.com

⁴ Acadêmico do Curso de Bacharelado em Arquitetura e Urbanismo da Faculdade de Ensino Superior do Interior Paulista – FAIP da Sociedade Cultural e Educacional do Interior Paulista. vithurr@gmail.com